



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.274/2018

privind respingerea plângerii prealabile a petenților Pop Stefan Cristian si SC SCALA INVEST SRL prin administrator Pop Ovidiu, referitoare la aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Schimbare de funcțiune din zona A5-parc de activități în zonă de locuințe colective", generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Oltului nr. 13, inițiator SC Con-Invest srl, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/21.02.2018

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ÎNDATĂ,
VINERI 4 MAI 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 360/2018;
- Raportul de specialitate nr. 15085/03.05.2018, promovat de către Arhitectul Șef;
- Informarea Arhitectului Șef nr. 15085/03.05.2018, cu privire la aspectele solicitate de către SC SCALA INVEST srl administrator Pop Ovidiu și subsemnatul Pop Ștefan Cristian;
- Procesul verbal de control întocmit de către IRC Nord Vest nr. 22386/27.04.2018 și nr. 17927/02.05.2018;
- Plângerea prealabilă nr. 15085/10.04.2018.

Având în vedere :

- Prevederile art. 37 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.36, alin.1, alin. 5, lit. c, alin.6 lit.a, pct.11 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 4, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă respingerea plângerii prealabile a petenților Pop Stefan Cristian si SC SCALA INVEST SRL prin administrator Pop Ovidiu, referitoare la aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Schimbare de funcțiune din zona A5-parc de activități în zonă de locuințe colective", generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Oltului nr. 13, inițiator SC Con-Invest srl, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/ 21.02.2018, ca fiind nefondată.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Arhitect Șef;
- SC SCALA INVEST srl, administrator Pop Ovidiu;

- Dl. Pop Ștefan Cristian;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	15
Pentru	13
Impotrivă	1
Abțineri	1